

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI FUNDENI

H O T A R A R E

privind initierea procedurii de inchiriere a pajistilor aflate in proprietatea privata a comunei Fundeni, judetul Calarasi

Consiliul local al comunei Fundeni, intrunit in sedinta ordinara din data de 19.02.2026 ,
Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 21/10.02.2026 privind initierea procedurii de inchiriere a pajistilor aflate in proprietatea privata a comunei Fundeni, judetul Calarasi;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Fundeni, judetul Calarasi, inregistrat sub nr. 1397/10.02.2026 ;
 - Raportul de specialitate nr. 1445/11.02.2026 intocmit de Compartimentul Registrul Agricol;
 - prevederile art.1, art.3 lit. "b" si art. 9 alin.(1), alin.(3) ,alin.(4) si alin.(71) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 4 si art. 6 alin.(1), alin.(3) si alin.(4) din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U. G.nr. 34/2013;
 - prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
 - prevederile Ordinului nr. 407/2013 privind aprobarea contractului cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor respectiv municipiilor;
 - prevederile art.129 alin.(1) , alin.(2) lit. "c" si alin.(6) lit."a" si lit."b" din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - HCL nr.7/28.01.2026 privind alegerea presedintelui de sedinta;
 - avizul comisiilor de specialitate nr....25...../19.02.2026;
- In temeiul art.139 alin.(1) si art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directa a unor terenuri — pășuni comunale, aparținând domeniului privat al comunei Fundeni, situate în extravilanul comunei Fundeni, după cum urmează:

- Tarla 57 – 7,29 ha.
- Tarla 58 – 3,60 ha.
- Tarla 12/2 – 53,32 ha.
- Tarla 12/1 – 54,10 ha.
- Tarla 34 – 9 ha.
- Tarla 1/ 2 - 7,70 ha.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Fundeni, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini, instructiunile catre ofertanti si documentatia de atribuire privind închirierea pajiștilor proprietate privată a Comunei Fundeni, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba Contractul cadru de inchiriere - model cadru a pajistilor, aflate in proprietatea privata a Comunei Fundeni ,conform anexei nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Regulamentul de pasunat, privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Fundeni, conform anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Regulamentul de pasunat, privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Fundeni, conform anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba inchirierea contractului pe o perioada de 7 ani cu posibilitatea de prelungire pana la 10 ani.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
IVAN LENUTA

Contrasemneaza,
Secretar General al comunei,
Burlacu Lucica Lenuta

Nr. 20 din 19.02.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi „pentru”, 0 „abtineri” si 0 voturi „impotriva”, din totalul de 13 consilieri prezenti, din 13 consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.
Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.